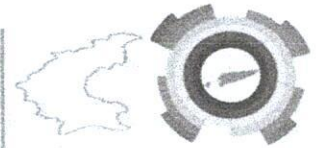




Ministério da Administração Estatal

AUTORIDADE MUNICIPAL DE  
AINARO



Serviço Municipal de  
Aprovizionamento

**AUTORIDADE MUNISIPAL AINARO  
SERVISU MUNISIPAL APROVIZIONAMENTU MUNISIPAL AINARO**

**KONVITE BA  
(SOLISITASAUN BA KOTASAUN)  
Número Ofisiu: SBK: 08/SMA-AMA/2026**

<b>1. Identifikasaun ba Prosedimentu</b>	
<b>Rehabilitasaun Edifisiu Estasaun, Garagen no Armagem SM PNDS Munisipiu Ainaro</b>	
<b>2. Entidade adjudicante</b>	
AUTORIDADE MUNISIPAL AINARO	
<b>3. Kontaktus ba Entidade Ajudikante</b>	
Rua : Venancio Ferraz Ainaro Timor- Leste Telefone: +670 77773040 Correio eletrónico: <a href="mailto:aprovizionamentoainaro@gmail.com">aprovizionamentoainaro@gmail.com</a>	
<b>4. Entidade ka Servisu Aprovizionamentu</b>	
Servisu Munisipal Aprovizionamentu Munispiu Ainaro	
<b>5. Kontaktu ba Entidade servisu Aprovizionamentu</b>	
Rua : Venancio Ferraz Ainaro Timor-Leste Telefone: +670 77773040 Correio eletrónico: <a href="mailto:aprovizionamentoainaro@gmail.com">aprovizionamentoainaro@gmail.com</a>	
<b>6. Objeto do procedimento</b>	
Rehabilitasaun Edifisiu ( <i>Prestação de Serviço</i> )	
<b>7. Tipu ba Prosedimentu</b>	
SOLISITASAUN BA KUOTASAUN	
<b>8. Valor ba Prosedimentu Aprovizionamentu</b>	
USD 15,000.00 (Dollares Amerikanu) <ul style="list-style-type: none"><li>• Sei la aseita proposta ne'ebe mak ultrapassa valor ba prosedimentu ne'e;</li><li>• Proposta ne'ebe ninia total global la-atinji 70% husi orsamentu alokadu mak sei konsidera hanesan proposta ho presu mais baixu (abnormal low bid), hanesan temin iha art. 61 RJA, CP ho ninia respetivas infrasoens;</li></ul>	

<b>9. Contratação por lotes</b>	
Sim <input type="checkbox"/> Não <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>10. Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um concorrente</b>	
LA-APLIKA	
<b>11. Condições especiais do aprovisionamento e ou da contratação</b>	
APLIKA	
<b>12. Local de execução do contrato</b>	
Edifisiu Autoridade Munisípiu Ainaro	
<b>13. Prazo de execução das prestações e ou de vigência do contrato</b>	
Tinan ida (1), Depende mo'os ba Dezempeñu Servisu husi Empreza.	
<b>14. Documentos de habilitação exigidos</b>	
FORMULÁRIU KARTA APREJENTASAUN KUOTASAUN	
<b>15. Qualificações e documentos de qualificação exigidos</b>	
I. Identidade Pessoal husi Dirijentes Maximu kompañia nian; II. Dokumentu Legal ba lisensa atividade sira ne'ebe emiti husi Autoridade SERVE, I.P.; III. Dokumentu Taxa nian ne'ebe sei validu (Sertidaun Dividas); IV. Dokumentu Lisensa Espesial ba Rehabilitasaun Edifisiu. V. Dokumentu Kapasidade Finanseira kompañia nian ho forma deklarasaun husi Banku ba fulan (3) ikus nian; VI. Asinatura ba Kuotasaun ne'e tenki kompleta mós ho prova hanesan ( <i>Power of Attorney</i> ) ne'ebé sei submete hamutuk ho nia dokumentu solisitasaun kotasaun nian hanesan Kuotasaun; VII. Proposta ne'ebé submete liu hosi ( <i>Joint Venture-JV</i> ) ka konsórsiu tenki inklui emprendimentu ne'ebé asina hosi parte hotu-hotu katak: (i) Parte hotu-hotu tenki hamutuk no balun tenki liabilidade, no (ii) Nomeia reprezentante ne'ebé sei iha autoridade hodi konduta négósiu hotu-hotu ba no lori parte ne'ebé tama iha JV nia naran durante prosessu ne'e, iha eventu sai hanesan manán na'in, durante ezekusaun kontratu.	
<b>16. Forma de consulta das peças do procedimento</b>	
Autoridade Munisipiu Ainaro . Rua: Venancio Feraz Ainaro Timor-Leste, durante oras servisu (08:00 – 17:30)	
<b>17. Preço do fornecimento das peças do procedimento</b>	
Grátis <input checked="" type="checkbox"/>	
Preço: LAE	

<b>18. Conferência prévia/Pre-bid meeting</b>	
APLIKA	
<b>19. Forma de apresentação das propostas</b>	
<i>Ho sistema envelope ida, iha ne'ebé proposta tékniku no presu tenki submete hamutuk dala ida de'it, no partisipasaun ba tenderizasaun ida ne'e limita de'it ba konkurrente sira ne'ebé potensíal no hetan konvite</i>	
<b>20. Prazo de apresentação das propostas</b>	
Loron, <u>29 / 05 / 2026</u> , oras 12:00 (Orariu Servisu)	
<b>21. Prazo urgente</b>	
Sim <input type="checkbox"/> Não <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>22. Prazo mínimo de validade das propostas</b>	
Loron 60 sura husi loron submissaun Proposta	
<b>23. Critério de adjudicação</b>	
Presu Mais Baixo	
<b>24. Cauções</b>	
Caução de execução: Sim <input type="checkbox"/> Não <input checked="" type="checkbox"/>  Caução de qualidade: Sim <input type="checkbox"/> Não <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>25. Calendário</b>	
<b>Programa ba Prosedimentu (tuar termu artigu 53.º husi Dekretu-Lei nu. 1/2025)</b> Tabela tuirmai ne'e deskreve etapa prinsipal sira no data ba prosedimentu akizisaun nian.	
<b>Faze</b>	<b>Data</b>
Anúnsiu/Publikasaun dokumentu solisitasaun kotasaun	<u>11 / 05 / 2026</u>
Reuniaun prévia ba apresentasaun proposta sira	<u>18 / 05 / 2026</u>
Vizita fatin	La Aplika
Prazu ba esklaresimentu sira	<u>28 / 05 / 2026</u>
Prazu ba entrega (envio)	<u>29 / 05 / 2026</u>

Abertura proposta sira nian	Loron 3 Hafoin Submissaun
Notifikasaun intensaun adjudikasaun (concessão do prémio)	Loron 7 Hafoin Relatoriu hetan aprovasaun
Períodu suspensaun (período de isenção de responsabilidade/standstill)	Loron 5 Hafoin Deziasaun ba ajudikasaun
Asinatura kontratu nian	Loron 5 Hafoin Apresenta dokumentu abilitasaun no kualifikasaun
<b>Nota:</b> Loron Apresentasaun/Submissaun ba Proposta inklui ho loron ba faze servisu sira hanesan temin iha leten sei automatikamente muda ba loron tuir mai bainhira loron fixu ne'ebe termina ona iha dokumentu ida ne'e monu iha <b>Ferias Nasionais, Tolerancia Pontu no Loron Ferias Relijiozos</b> nian;	
<b>26. Autor Anúncio</b>	
Nome: <b>Julio da Conceição</b>	
Cargo: <b>Diretor Servisu Munisipal Aprovizionamentu Munisipiu Ainara</b>	
<b>27. Data de abertura do procedimento/publicação anúncio iha Portal do Aprovizionamento</b>	
<u>11 / 05 / 2026</u>	

Ainara : ..... Maio 2026



**(Manuela Georgina C. B. Corte-Real)**  
 Prezidente Autoridade Munisipal de Ainara